

ДОГОВОР АРЕНДЫ ОБОРУДОВАНИЯ

г. Пермь

"__" ____ г.

Гражданин(-ка) _____,
проживающий(-ая) по адресу: _____,
документ, удостоверяющий личность, _____: серия _____, N _____,
выдан _____, контактный
телефон _____, источник получения информации об Арендодателе: _____

именуемый(-ая) в дальнейшем "Арендатор", с одной стороны, и "Арендодатель", с другой стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Арендодатель обязуется предоставить во временное пользование Арендатору **Установку фототерапевтическую для новорожденных** (инв.№ _____) со всеми принадлежностями, именуемую в дальнейшем "Оборудование", а Арендатор обязуется принять, оплатить пользование и вернуть оборудование.

1.2. Оборудование будет использоваться по прямому назначению.

1.3. Оборудование передается в состоянии, пригодном для его использования в соответствии с п. 1.2 настоящего Договора.

1.4. Стоимость арендуемого оборудования составляет 40000 рублей.

1.5. Срок аренды: с момента заключения договора на _____ суток. Указанный срок может быть продлен с согласия Арендодателя.

2. ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

2.1. Арендодатель обязан:

2.1.1. Передать Арендатору Оборудование в состоянии, отвечающем условиям Договора, в момент подписания настоящего Договора, дополнительный акт приема-передачи сторонами не составляется.

2.1.2. Оказывать консультативную и иную помощь для наиболее эффективного использования Оборудования.

2.1.3. Осуществить все иные действия, необходимые для исполнения данного Договора, предусмотренные законодательством, настоящим Договором и дополнениями к нему.

2.1.4. Арендодатель не несет ответственности за последствия использования Оборудования.

2.2. Арендатор обязан:

2.2.1. Использовать Оборудование в соответствии с условиями Договора и назначением. Если Арендатор пользуется оборудование не в соответствии с условиями Договора или назначением, Арендодатель имеет право потребовать расторжения Договора и возмещения убытков.

2.2.2. Поддерживать Оборудование в исправном состоянии, возместить за свой счет затраты на ремонт Оборудования.

2.2.3. Нести иные расходы по содержанию Оборудования в период аренды.

2.2.4. В установленные Договором сроки вносить арендную плату.

2.2.5. Возвратить имущество Арендодателю в день окончания срока аренды по акту в том состоянии, в каком оно было передано, с учетом нормального износа.

2.2.6. Осуществлять все иные действия, необходимые для исполнения данного Договора, предусмотренные законодательством, настоящим Договором и дополнениями к нему.

3. РАСЧЕТЫ

3.1. Арендная плата по настоящему Договору составляет _____ рублей в сутки.

3.2. Стоимость доставки или забора Оборудования в пределах 5 км от места нахождения Арендодателя до Арендатора составляет _____ рублей, на большее расстояние по соглашению сторон.

3.3. Оплата производится Арендодателем в следующем порядке:

- арендатор вносит предоплату в размере 3000 рублей, которая является залогом;
- в случае продления срока аренды Арендатор вносит предоплату за период продления;
- при возврате Оборудования Арендатор оплачивает оставшуюся часть с учетом внесенной предоплаты;
- Арендодатель удерживает арендную плату за фактический период аренды, а оставшаяся часть предоплаты возвращается Арендатору.

4. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

4.1. Стороны несут имущественную ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение условий Договора.

4.2. Арендодатель не отвечает за недостатки сданного в аренду Оборудования, которые были им оговорены при заключении Договора аренды или были заранее известны Арендатору либо должны были быть обнаружены Арендатором во время осмотра имущества или проверки его исправности при заключении Договора или передаче имущества в аренду.

4.3. За каждый день просрочки выплаты арендной платы Арендатор уплачивает Арендодателю штраф в размере установленной пунктом 3.1 договора арендой платы.

4.4. В случае просрочки внесения арендной платы свыше 5 дней Арендодатель имеет право расторгнуть Договор и потребовать возмещения убытков, причиненных этой просрочкой.

4.5. За просрочку возврата арендованного Оборудования в установленный Договором срок Арендатор уплачивает Арендодателю штраф в размере установленной пунктом 3.1 договора арендой платы за каждый день просрочки.

4.6. При возврате неисправного арендованного Оборудования, Арендатор уплачивает Арендодателю расходы по ремонту и штраф в размере стоимости поврежденного арендованного имущества.

4.7. Уплата неустойки не освобождает стороны от исполнения обязательств или устранения нарушений.

5. ФОРС-МАЖОР

5.1. Ни одна из сторон не несет ответственности перед другой стороной за невыполнение обязательств, обусловленное обстоятельствами, возникшими помимо воли и желания сторон, которые нельзя предвидеть или избежать, включая объявленную или фактическую войну, гражданские волнения, эпидемии, блокаду, эмбарго, землетрясения, наводнения, пожары и другие стихийные бедствия.

5.2. Сторона, которая не может исполнить своего обязательства, должна известить другую сторону о препятствии и его влиянии на исполнение обязательств по Договору в разумный срок с момента возникновения этих обстоятельств.

5.3. Дальнейшая судьба настоящего Договора в таких случаях должна быть определена соглашением сторон. При недостижении согласия стороны вправе обратиться в суд для решения этого вопроса.

6. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ

6.1. Все споры или разногласия, возникающие между сторонами по настоящему Договору или в связи с ним, разрешаются путем переговоров между сторонами.

6.2. В случае невозможности разрешения разногласий путем переговоров они подлежат рассмотрению в суде в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации.

6.3. Вопросы, не предусмотренные Договором, подлежат урегулированию в соответствии с действующим законодательством.

7. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

7.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания сторонами и действует до полного исполнения сторонами принятых обязательств.

7.2. Любые изменения и дополнения к настоящему Договору имеют силу только в том случае, если они оформлены в письменном виде и подписаны обеими сторонами.

7.3. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из сторон.

8. ПОДПИСИ СТОРОН

Арендодатель: _____

Арендатор: _____